



# HEUER COURT ON BIRD

## HEUER COURT ON BIRD PRICE LIST

INCLUDES VAT (THEREFORE NO TRANSFER DUTY)

Unit No.	Beds	Unit Size	Parking	Total Size	Selling Price
101	2	66.5	12,5	79	R3 250 000
102	1	31	12,5	43,5	<b>SOLD</b>
103	1	31	12,5	43.5	R1 560 000
104	1	30	12,5	42.5	R1 450 000
105	1	30	12,5	42.5	R1 450 000
106	1	31	12,5	43.5	R1 560 000
107	2	61	12,5	73.5	R2 990 000
108	2	73	12,5	85.5	R3 660 000
109	1	48	12,5	60.5	R1 950 000
110	1	45	12,5	57,5	R2 150 000
111	1	49	12,5	61.5	<b>SOLD</b>
112	1	46	12,5	58.5	R1 950 000
113	1	45	12,5	57.5	R1 950 000
114	2	61	12,5	73.5	R2 990 000
201	2	65	12,5	77.5	R3 280 000
202	1	31	12,5	43.5	R1 560 000
203	1	31	12,5	43.5	<b>SOLD</b>
204	1	30	12,5	42.5	R1 490 000
205	1	30	12,5	42.5	R1 490 000
206	1	31	12,5	43.5	R1 550 000
207	2	61	12,5	73.5	R3 050 000
208	2	63	12,5	75.5	R3 180 000
209	1	33	12,5	45.5	<b>SOLD</b>
210	1	34	12,5	46.5	R1 750 000
211	1	34	12,5	46.5	R1 750 000
212	1	34	12,5	46.5	R1 750 000
213	1	33	12,5	45.5	R1 690 000
214	2	61	12,5	73.5	R3 060 000
301	2	65	12,5	77.5	R3 280 000
302	1	31	12,5	43.5	R1 560 000
303	1	31	12,5	43.5	<b>SOLD</b>
304	1	30	12,5	42.5	<b>SOLD</b>
305	1	30	12,5	42.5	<b>SOLD</b>
306	1	31	12,5	43.5	R1 590 000
307	2	61	12,5	72.5	R3 110 000
308	2	63	12,5	75.5	R3 180 000
309	1	33	12,5	45.5	<b>SOLD</b>
310	1	34	12,5	46.5	R1 750 000
311	1	34	12,5	46.5	R1 750 000
312	1	34	12,5	46.5	R1 690 000
313	1	33	12,5	45.5	R1 690 000
314	2	61	12,5	73.5	R3 060 000

Following Store Rooms are also **Sold**: S1/S2/S3

\*Limited number of extra parking bays available at additional cost  
(Prices subject to change at Developer's discretion)